



Comune di Rodengo Saiano

Provincia di Brescia

Concessione della gestione del centro sportivo di Via Colombaia

Verbale del seggio di gara

Lunedì sedici febbraio duemilaventisei, alle 9.00, presso il municipio di Rodengo Saiano, il seggio di gara monocratico, nella persona del segretario comunale, Dottor Omar Gozzoli, provvede all'esame delle offerte.

Premesso che:

la procedura è stata avviata il **12 gennaio 2026**, pubblicando sul sito web del comune (in Amministrazione trasparente), un **Avviso pubblico**;

pubblicando il suddetto Avviso del 12 gennaio 2026, nel rispetto dei principi di imparzialità, pubblicità, trasparenza, partecipazione e parità di trattamento, il Comune di Rodengo Saiano ha reso nota l'intenzione di individuare un'organizzazione (società o associazione sportiva dilettantistica, ente di promozione sportiva, ecc.), senza scopo di lucro, cui assegnare in concessione il Centro sportivo di proprietà comunale sito in Via Colombaia.

In particolare, il Comune intende concedere **l'uso e la gestione del Centro sportivo** che, ai fini della selezione, comprende:

- i campi da calcio (in erba e in terra battuta);
- la pista di atletica, impianti ed attrezzature di completamento e pertinenziali alla stessa (ad esempio, pedana per il lancio del peso/disco, pista per il salto in lungo/triplo, ecc.);
- la piastra polivalente (dedicata alla pratica della pallavolo, pallacanestro e altre discipline sportive compatibili);
- locali, impianti e spazi accessori (tribune, spogliatoi, bagni, ecc.).

Rimangono esclusi dalla concessione i campi da tennis, i correlati spogliatoi e le relative aree pertinenziali, oggetto di altra e diversa concessione (cfr. deliberazione consiliare 28/4/2025 n. 11).

Immobili e impianti che compongono il Centro sportivo sono indicati nella mappa unita al Capitolato d'oneri allegato all'Avviso del 12 gennaio 2026.

L'Avviso del 12 gennaio 2026 ha predeterminato e indicato in modo chiaro:

- i soggetti che possono partecipare alla selezione che, a norma dell'art. 6 del d.lgs. 38/2021, è riservata a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali;
- i requisiti necessari per la partecipazione alla selezione e le cause di esclusione dalla procedura;
- l'oggetto della concessione, le obbligazioni che il concessionario si assume (descritte nel Capitolato d'oneri allegato all'Avviso), il contributo di concessione e la durata;
- **i criteri di selezione e aggiudicazione in forza dei quali il seggio di gara deve formulare la classifica.**

Il termine entro il quale presentare la domanda di partecipazione e la relativa documentazione è spirato alle ore 12.00 di giovedì 12 febbraio 2026 (**NB.** Nell'Avviso del 12 gennaio 2026, per errore materiale, è stato indicato *mercoledì* -anziché *giovedì*- 12 febbraio 2026).

E' pervenuta un'unica offerta in data 11 febbraio 2026 (protocollo n. 2867) da parte del Raggruppamento temporaneo composto da:

- ASD Virtus Rodengo Saiano, con sede in Via Padania 30 in Rodengo Saiano (BS), codice fiscale 04395350988 (mandataria);
- ASD Atletica Rodengo Saiano MICO, con sede legale in Via Colombaia 2 in Rodengo Saiano (BS), codice fiscale 02164470177 (mandante).

L'atto di costituzione del raggruppamento, con mandato speciale di rappresentanza in favore della ASD Virtus Rodengo Saiano, è stato sottoscritto il 9 febbraio 2026.

Si precisa che il 20 gennaio 2026 (prot. 1081), ASD Virtus Rodengo Saiano aveva trasmesso domanda di partecipazione in veste singola, poi ritirata in data 11 febbraio 2026 (cfr. prot. 2826).

Infine, si dà atto che tutte le comunicazioni pervenute dai concorrenti, nonché quelle del comune verso terzi, sono registrate al protocollo digitale che ne assicura la tracciabilità e la conservazione.

Tutto ciò premesso,

il segretario comunale provvede alla valutazione dell'unica offerte pervenuta applicando i **parametri oggettivi** elencati al paragrafo *Criteri e selezione* dell'Avviso del 12 gennaio 2026 (Criteri A, B e C).

L'esito dell'esame è il seguente:

Criterio A

- **A2_** 1 concorrente, in forma di raggruppamento temporaneo, risulta affiliato sia ad una federazione riconosciuta dal CONI del gioco del calcio, sia ad una federazione riconosciuta dal CONI dell'atletica leggera = **punti 13.**

Criterio B

- **B3_** il concorrente è un raggruppamento temporaneo di associazioni/società sportive, almeno una delle quali ha sede nel territorio comunale (entrambe hanno sede in Rodengo Saiano), che praticano discipline diverse = **punti 3.**

Criterio C

- **C1_** esperienza maturata dal concorrente nella gestione di impianti sportivi: oltre 15 anni = **20 punti.**

- **C2**_numero medio degli atleti iscritti/associati dell'ultimo triennio: da 21 atleti e oltre = **7 punti**.
- **C3**_anni solari di attività del concorrente misurata a decorrere dalla data di affiliazione alla rispettiva federazione riconosciuta dal CONI fino al 31/12/2025: da 15 anni e oltre = **12 punti**.
- **C4**_il concorrente, negli ultimi 5 anni, ha partecipato a competizioni: di rilievo regionale, nazionale e internazionale = **punti 9**.
- **C5**_il concorrente, negli ultimi 5 anni, ha organizzato competizioni: di rilievo provinciale e regionale = **punti 4**.
- **C6**_l'organizzazione dispone, tra i propri iscritti/associati, di atleti di rango nazionale chiamati, anche se *una tantum*, nella rispettiva selezione nazionale (negli ultimi 5 anni) = **punti 2**.
- **C7**_l'organizzazione dispone, tra i propri affiliati/iscritti, di tecnici o direttori sportivi qualificati e riconosciuti da attestati federali = **punti 10**.

Punteggio complessivo assegnato al concorrente = **80 punti** (ottanta punti) su 100 disponibili.

Il seggio di gara, pertanto, propone di aggiudicare la selezione all'unico concorrente in gara, il raggruppamento temporaneo composto dalle associazioni ASD Virtus Rodengo Saiano e ASD Atletica Rodengo Saiano MICO che ha ottenuto una valutazione di 80/100.

Il segretario comunale

omar gozzoli