

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO PEF 2020

Valutazioni dell'Ente territorialmente competente
Rif. Cap. 4 Appendice 2 Del. ARERA n. 443/2019

Comune di RODENGO SAIANO (BS)

Indice

Premessa

4 Valutazioni dell'Ente territorialmente competente

- 4.1 Attività di validazione svolta
- 4.2 Limite alla crescita annuale delle entrate tariffarie
- 4.3 Costi operativi incentivanti
- 4.4 Eventuale superamento del limite alla crescita annuale delle entrate tariffarie
- 4.5 Focus sulla gradualità per le annualità 2018 e 2019
- 4.6 Focus sulla valorizzazione dei fattori di sharing
- 4.7 Scelta degli ulteriori parametri

1 Premessa

Il Comune di RODENGO SAIANO (provincia di Brescia), in qualità di Ente territorialmente competente, ha verificato la completezza, la coerenza e la congruità dei dati e delle informazioni necessari alla elaborazione annuale del piano economico finanziario (di seguito: PEF), inviato dal gestore Aprica SpA con sede a Brescia in via Lamarmora, 230 cod.fisc./P.IVA 00802250175 sulla base dei seguenti requisiti:

- il PEF relativo alla gestione è stato redatto secondo lo schema tipo predisposto dall'Autorità di cui all'Appendice 1 della deliberazione 443/2019/R/RIF e successivamente integrato con l'allegato 002-20DRIF_ALL alla determinazione n. 02/DRIF/2020, compilandolo per le parti di propria competenza;
- è stata predisposta la dichiarazione, utilizzando lo schema tipo di cui all'Appendice 3 della deliberazione 443/2019/R/RIF, ai sensi del d.P.R. 445/00, sottoscritta dal legale rappresentante, attestante la veridicità dei dati trasmessi e la corrispondenza tra i valori riportati nei prospetti dei modelli e i valori desumibili dalla documentazione contabile di riferimento tenuta ai sensi di legge;
- è stata elaborata la relazione che illustra sia i criteri di corrispondenza tra i valori riportati nella modulistica e i valori desumibili dalla documentazione contabile, sia le evidenze contabili sottostanti, secondo il presente schema di relazione tipo.

Il Comune di RODENGO SAIANO in qualità di Ente territorialmente competente, pertanto, ricevuta e verificata la suddetta documentazione, congiuntamente alla presente, invia, in allegato, oltre i dati e gli atti menzionati, la ricevuta documentazione contabile sottostante alle attestazioni prodotte in ottemperanza all'art. 6 della deliberazione 443/2019/R/RIF.

4 Valutazioni dell'Ente territorialmente competente

Attività di validazione svolta

Il Comune di RODENGO SAIANO, in qualità di Ente territorialmente competente, ha validato i dati trasmessi dal gestore, riguardante l'anno a (2020) sia relativamente alla determinazione dei costi efficienti delle annualità 2018 e 2019.

È stata, pertanto verificata:

- a) la coerenza degli elementi di costo riportati nel PEF rispetto ai dati contabili dei gestori;
- b) il rispetto della metodologia prevista dal MTR per la determinazione dei costi riconosciuti;
- c) il rispetto dell'equilibrio economico finanziario del gestore.

La suddetta attività di validazione è stata svolta analizzando i dati trasmessi dal gestore Aprica SpA raffrontandoli, oltre che con le spese sostenute per le annualità 2018 e 2019, in coerenza con le caratteristiche del servizio effettivamente reso.

Sono state analizzate tutte le componenti di costo previste nel MTR

È stato verificato, in base all'articolo 6 del MTR, "I costi ammessi a riconoscimento tariffario sono calcolati secondo criteri di efficienza, considerando i costi al netto dell'IVA detraibile e delle imposte.

A tal proposito si evidenzia come il gestore APRICA SpA ha valorizzato l'IVA per l'intero ammontare dei proventi, pertanto è stata riproporzionata in seguito all'applicazione dei fattori di sharing.

Inoltre è stato appurato che, per la parte fissa, l'IVA è stata valorizzata anche per gli ammortamenti. Si è quindi ritenuto opportuno dover rettificare anche questo dato.

Come anticipato, **"I costi efficienti di esercizio e di investimento riconosciuti per ciascun anno a per il servizio del ciclo integrato sono stati determinati sulla base di quelli effettivi rilevati nell'anno di riferimento (a-2) come risultanti da fonti contabili obbligatorie"** (co.2 dello stesso art. 6).

costo	valore
Costi dell'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati – CRT	57.462,00 €
Costi dell'attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani – CTS	0,00 €
Costi dell'attività di trattamento e recupero dei rifiuti urbani – CTR	291.704,00 €
Costi dell'attività di raccolta e trasporto delle frazioni differenziate – CRD	389.570,00 €
Costi operativi incentivanti variabili di cui all'articolo 8 del MTR – COIEXPTV	0,00 €
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti – AR	41.744,00 €
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI – ARCONAI	57.801,00 €
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili – RCTV	0,00 €
Oneri relativi all'IVA e altre imposte	66.513,68 €
Costi dell'attività di spazzamento e di lavaggio – CSL	105.621,00 €
Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti - CARC	53.170,00 €
Costi generali di gestione – CGG	67.584,00 €
Costi relativi alla quota di crediti inesigibili – CCD	26.341,00 €
Altri costi – COal	0,00 €
Costi comuni – CC	147.095,00 €
Ammortamenti – Amm	67.824,00 €
Accantonamenti – Acc	94.830,22 €
- di cui costi di gestione post-operativa delle discariche	0,00 €
- di cui per crediti	94.830,22 €
- di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settore e/o dal contratto di affidamento	0,00 €
- di cui per altri non in eccesso rispetto a norme tributarie	0,00 €
Remunerazione del capitale investito netto – R	17.192,00 €
Remunerazione delle immobilizzazioni in corso - Rlic	0,00 €
Costi d'uso del capitale - CK	179.846,22 €
Costi operati incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR – COIEXPTF	0,00 €
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi – RCTF	0,00 €
Oneri relativi all'IVA e altre imposte	25.801,80 €
Attività esterne Ciclo integrato RU incluse nel PEF	0,00 €

È stato acquisito da parte del gestore Aprica SpA a protocollo comunale n. 4376 del 06.03.2020 il PEF e la relazione di accompagnamento per il servizio integrato di gestione dei rifiuti con i seguenti elementi:

- affidamento e servizi forniti;

- tipologia di raccolta effettuata con contenitori e raccolta domiciliare;
- centro di raccolta comunale e altri servizi esperiti;
- dati tecnici e di qualità;
- fonti di finanziamento;
- dati di conto economico;
- focus sui ricavi derivanti dalla vendita di materiali e/o energia;
- dati relativi ai costi di capitale;

Per quanto riguarda i dati del conto economico è stato verificato, con riferimento a ciascun anno a , che le componenti di costo riportate nel/i PEF sono state riconciliate con la somma dei costi effettivamente sostenuti dal gestore nell'anno $a-2$.

Limite alla crescita annuale delle entrate tariffarie

Il Comune di RODENGO SAIANO, in qualità di Ente territorialmente competente, ha determinato i coefficienti relativi al **limite di crescita annuale delle entrate** tariffarie nell'ambito dell'intervallo di valori determinati dall'Autorità, quali:

- il coefficiente di recupero di produttività (Xa)
- il coefficiente per il miglioramento previsto della qualità e delle caratteristiche delle prestazioni erogate agli utenti (QLa),
- il coefficiente per la valorizzazione di modifiche del perimetro gestionale con riferimento ad aspetti tecnici e/o operativi (PGa);

Sono stati valorizzati come indicato dalla tabella che segue per le seguenti ragioni:

parametro	valore
Coefficiente di recupero di produttività - Xa	0,10
Coeff. per il miglioramento previsto della qualità - QLa	0,00
Coeff. per la valorizzazione di modifiche del perimetro gestionale - PGa	0,00

Xa - coefficiente di recupero di produttività - il cui valore può essere compreso tra 0,10% e 0,50%, è stato quantificato al minimo perché si ritiene che si possa recuperare efficienza nel servizio anche in previsione di un cambio di gestore.

QLa - coefficiente per il miglioramento previsto della qualità e delle caratteristiche delle prestazioni erogate agli utenti, ad es. in caso di previsioni di significativi incrementi della percentuale di raccolta differenziata, di frequenza maggiore nelle attività di spazzamento e di raccolta, incrementi nei livelli di riutilizzo e riciclo, etc.) - il cui valore può essere compreso tra 0% e 2%, è stato quantificato al minimo perché non si prevedono miglioramenti della qualità.

PGa - coefficiente per la valorizzazione di modifiche del perimetro gestionale con riferimento ad aspetti tecnici e/o operativi, con valori compresi tra 0 e 3% (ad esempio passaggio dalla raccolta stradale alla raccolta porta a porta) - il cui valore può essere compreso tra 0% e 3%, è stato quantificato al minimo in quanto non è previsto un miglioramento nel perimetro gestionale.

Costi operativi incentivanti

Il Comune di RODENGO SAIANO, in qualità di Ente territorialmente competente non ha valorizzato le componenti $COI_{TV,a}^{exp}$ e $COI_{TF,a}^{exp}$, ai sensi di quanto previsto dall'art. 8 del MTR in relazione alle seguenti previsioni di intervento nell'ottica di promuovere il miglioramento dei livelli di qualità del servizio o modifiche del perimetro gestionale del servizio.

Tra gli **oneri di natura previsionale di carattere variabile** rientrano quelli associati all'incremento della raccolta differenziata, della percentuale di riciclo/riutilizzo, della frequenza della raccolta, ovvero dell'eventuale passaggio da raccolta stradale a porta a porta ma non sono stati valorizzati in quanto non previsti.

Tra gli **oneri di natura fissa** rientrano invece l'eventuale miglioramento delle prestazioni relative alle attività di spazzamento, lavaggio strade e marciapiedi, nonché l'introduzione di sistemi di tariffazione puntuale con riconoscimento dell'utenza ma non sono stati valorizzati in quanto non previsti.

Eventuale superamento del limite alla crescita annuale delle entrate tariffarie

Il Comune di RODENGO SAIANO In qualità di Ente territorialmente competente, per assicurare il raggiungimento dei previsti miglioramenti di qualità ovvero per sostenere il processo di integrazione delle attività gestite, **rientra** nei limiti imposti dall'Autorità **effettuando uno stralcio dei costi massimi risultanti dal PEF, avendo pertanto assunto la decisione di un finanziamento a carico del bilancio.**

Verifica del limite di crescita

rpi_a	1,70
coeff. di recupero di produttività - X_a	0,10
coeff. per il miglioramento previsto della qualità - QL_a	0,00
coeff. per la valorizzazione di modifiche del perimetro gestionale - PG_a	0,00
Parametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe - p	1,60
(1+p)	1,0160
$\sum T_a$	971.014,46 €
$\sum T_{a-1}$	955.735,00 €
$\sum T_a / \sum T_{a-1}$	1,01

$\sum T_{max}$ (entrate tariffarie massime nel limite del limite di crescita)	971.026,76 €
delta ($\sum T_a - \sum T_{max}$)	-12,30 €

L'Ente ha decurtato dai costi del PEF, come riportato in premessa, 42.000 euro dai costi variabili e 177.000 dai costi fissi. L'importo complessivo di euro 219.000,00 trova copertura con mezzi propri di bilancio.

In tal modo il Comune di Rodengo Saiano rientra nel limite di crescita ed applica un ruolo come evidenziato dalla seguente tabella (al netto delle Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2020):

PEF ENTRO LIMITE DI CRESCITA	971.014,46
EVENTUALI avanzi di bilancio DA DECURTARE	0,00
detrazione costi gestore e finanziati con capitolo di bilancio specifico da CRT e CRD	-219.000,00
ulteriori detrazioni approvate dall'ETC	0,00
Hp stanziamento di bilancio per non gravare troppo sulle tariffe come ulteriore detrazione da parte dell'ETC	0,00
ipotesi RUOLO 2020 al netto delle di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2020 (MIUR)	966.755,22

Focus sulla gradualità per le annualità 2018 e 2019

Il comune valorizza attraverso i coefficienti γ il servizio reso ai cittadini tramite il Gestore dei servizi e può influenzare la tariffa a valere sul 2020 per effetto della componente RC.

La componente RC - applicata sia ai costi fissi che a quelli variabili – consente di intercettare gli scostamenti tra i costi effettivamente risultanti dalle fonti contabili di riferimento per gli anni 2018 (e 2019 per le entrate tariffarie 2021) ottenuti riattualizzando i costi del 2017 e le “pertinenti entrate tariffarie dei suddetti anni”. L’Ente territorialmente competente, sulla base dei dati comunicati dal gestore, ha determinato i valori $\gamma_{(1,a)}, \gamma_{(2,a)}, \gamma_{(3,a)}$ di cui all’art. 16 del MTR per la quantificazione del coefficiente di gradualità $(1+\gamma_a)$ come segue:

parametro	valore
Valutazione rispetto agli obiettivi di RD% - γ_1	-0,45
Valutazione rispetto all'efficacia dell'attività di preparazione per il riutilizzo e riciclo - γ_2	-0,30
Valutazione rispetto alla soddisfazione degli utenti del servizio - γ_3	-0,15

I parametri γ di qualità del servizio reso, denominati γ_1 , γ_2 e γ_3 , si riferiscono, rispettivamente, alla qualità e alle prestazioni del Gestore in tema di “% di differenziata”, “performance di riutilizzo/riciclo” e “soddisfazione utenti”, come da tabella sottostante:

		Costi superiori al benchmark di riferimento		Costi inferiori o uguali al benchmark di riferimento	
		$RC_{TV,a} + RC_{TF,a} > 0$	$RC_{TV,a} + RC_{TF,a} \leq 0$	$RC_{TV,a} + RC_{TF,a} > 0$	$RC_{TV,a} + RC_{TF,a} \leq 0$
INDICATORI DI QUALITÀ PRESTAZIONI	Valutazione rispetto obiettivi %RD	$-0,45 < \gamma_1 < -0,30$	$-0,25 < \gamma_1 < -0,06$	$-0,25 < \gamma_1 < -0,06$	$-0,25 < \gamma_1 < -0,06$
	Valutazione performance riutilizzo riciclo	$-0,30 < \gamma_2 < -0,15$	$-0,20 < \gamma_2 < -0,03$	$-0,20 < \gamma_2 < -0,03$	$-0,30 < \gamma_2 < -0,20$
	Valutazione soddisfazione utenti	$-0,15 < \gamma_3 < -0,05$	$-0,05 < \gamma_3 < -0,01$	$-0,05 < \gamma_3 < -0,01$	$-0,15 < \gamma_3 < -0,05$

Potendo, quindi, assumere dei valori all'interno di intervalli predeterminati in funzione di due elementi:

- confronto tra il Costo Unitario Effettivo (CUEff) e il benchmark di riferimento definito da ARERA;
- segno della somma $RC = RCV + RCF$
il comune ha definito i coefficienti come sopra, in relazione alla griglia sottante.

valutazione rispetto agli obiettivi di rd - γ_1	compreso tra -0,45 e -0,25
valutazione rispetto all'efficacia dell'attività di preparazione per il riutilizzo e riciclo - γ_2	compreso tra -0,30 e -0,20
valutazione rispetto alla soddisfazione degli utenti del servizio - γ_3	compreso tra -0,15 e -0,05

Focus sulla valorizzazione dei fattori di sharing

Il fattore di **sharing** (**b**) sulla vendita di materiale e di energia, nell'ambito dei *range* (0,3 ed 1) individuati da ARERA per la determinazione delle tariffe 2020-21, meccanismo che agisce nel calcolo della quota variabile del conguaglio, è stato identificato come segue:

parametro	valore
Fattore di <i>Sharing</i> - $\bar{b}$	0,60
Fattore di <i>Sharing</i> - $\bar{b} (1+\omega)$	0,84
Fattore correttivo del fattore di <i>sharing</i> sui ricavi CONAI - ω	0,40

A tal proposito in considerazione del fatto che b è il fattore di **sharing** dei proventi, che può assumere un valore compreso nell'intervallo [0,3 ; 0,6];

- $AR_{CONAI,a}$ è la somma dei **ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI** a copertura dei maggiori oneri per la raccolta differenziata dei rifiuti di imballaggio;
- $b (1 + \omega_a)$ è il **fattore di sharing dei proventi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI**;
- Ω_a è il **fattore correttivo del fattore di sharing applicato ai proventi CONAI**; è determinato dall'ETC in coerenza con le valutazioni compiute ai fini della determinazione dei parametri $\gamma_{1,a}$ e $\gamma_{2,a}$ ($\gamma_{1,a}$ è valorizzato tenendo conto della valutazione del rispetto degli **obiettivi di raccolta differenziata** da raggiungere; $\gamma_{2,a}$ è invece quantificato considerando l'efficacia delle attività di preparazione per il riutilizzo e il riciclo); ω_a può assumere un valore compreso nell'intervallo [0,1 ; 0,4];

In relazione alla tabella 5 dell'MTR:

Tabella 5. Nuovi parametri/componenti di costo introdotti dal MTR di competenza dell'ETC e loro rispettiva incidenza Fattore di sharing	Valori min. del range ammesso per i fattori di sharing	Valori max del range ammesso per i fattori di sharing
b	Massimo ammontare dei ricavi a favore del gestore è massimo incentivo per lo stesso nella valorizzazione dei rifiuti	Minimo ammontare dei ricavi a favore del gestore e minimo incentivo per lo stesso nella valorizzazione dei rifiuti

	Minima detrazione dei costi da inserire nel PEF e minimo beneficio e tariffe più alte per gli utenti del servizio	Massima detrazione dei costi da inserire nel PEF e massimo beneficio e tariffe più basse per gli utenti del servizio
		Necessità di giustificare la scelta da parte dell'Etc

L'ente ha stabilito, in relazione agli obiettivi di mantenere un equilibrio tariffario rispetto all'anno precedente di scegliere valori massimi perché si è prefissato obiettivi di miglioramento nei confronti del gestore e non intende gravare troppo sulle tariffe, in relazione anche a **performance molto basse** si sono, pertanto, definiti i coefficienti **b** e **ω_a** in modo che l'Ente, in tal modo possa trattenere al gestore e detrarre dai costi da inserire nel PEF **fino all'84%** dei ricavi.

Scelta degli ulteriori parametri

Rateizzazione r: non definita

Tariffa di riferimento per le utenze non domestiche

Tariffa utenza non domestica	mq	Coefficiente potenziale di prod. (per attribuzione parte fissa)				KD Coefficiente di produzione kg/m annuo (per attribuzione parte variabile)				parte fissa della tariffa		parte variabile della tariffa	
		% appl	KC	% appl	KD	tar_fissa €/mq	quota_f	tar_variabile €/mq	quota_v				
2.1 Musei, bibl., scuole, associazioni, luoghi di culto	14.977,04	100	0,4	100	3,28	0,212906	3.188,70	0,534311	8.002,39				
2.3 Autorimesse, autotrasporti, magazzini senza vendit	19619,71	100	0,56	100	4,55	0,298068	5848	0,741194	14.542,01				
2.4 Campeggi distributori carburante, impianti sportivi	1.294,62	100	0,76	100	6,25	0,404521	523,70	1,018124	1.318,08				
2.6 Esposizioni, autosalone, mobili	7.944,74	100	0,43	100	3,52	0,228874	1.818,34	0,573407	4.555,56				
2.7 Alberghi con ristorante	1.294,84	100	1,42	100	11,65	0,755816	978,66	1,897784	2.457,32				
2.8 Alberghi senza ristorante	4.465,40	100	0,95	100	7,76	0,505652	2.257,93	1,264103	5.644,72				
2.9 Case di cura e di riposo	5971	100	1	100	8,2	0,532265	3.178,15	1,357779	7.975,93				
2.11 Uffici, agenzie	5.259,59	100	1,07	100	8,78	0,569523	2.995,45	1,430261	7.522,58				
2.12 Banche, istituti di credito e studi professionali	3.095,04	100	0,58	100	4,76	0,308713	955,47	0,775403	2.399,90				
2.13 Negozi abb.to calzature, libreria, cartoleria, ferram	52.120,37	100	0,99	100	8,15	0,526942	27.464,41	1,327634	69.196,77				
2.14 Edicola, farmacia, tabaccaio, pluricenze	262,80	100	1,11	100	9,08	0,590814	155,14	1,479131	388,41				
2.15 Negozi particolari tipo filatelia, tende tessuti	92,5	100	0,6	100	4,92	0,319359	29,54	0,801467	74,13				
2.17 Parucchiere, barbiere, estetista	1157,75	100	1,09	100	8,95	0,580169	671,69	1,457954	1.687,94				
2.18 Falegnameria, idraulico, fabbro, elettricista, imbianchin	4.025,35	100	0,82	100	6,76	0,436457	1.756,89	1,101203	4.432,72				
2.19 Carrozzeria, officina elettrica, gommista	3982,35	100	1,09	100	8,95	0,580169	2310,43	1,457954	5.806,08				
2.20 Attività industriali con capannoni di produzione	52148,91	100	0,65	100	5,33	0,345972	18.042,06	0,868256	45.278,60				
2.21 Attività artigianali di produzione beni specifici	49727,8	100	0,82	100	6,7	0,436457	21704,04	1,091429	54274,36				
2.22 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	2313,83	100	5,57	100	45,67	2,964718	6859,85	7,43964	17214,06				
2.23 Mense, birreria, amburgherie	802,32	100	4,85	100	39,78	2,581487	2071,17	6,48016	5199,16				
2.24 Bar, caffè, pasticceria	3011,12	100	3,96	100	32,44	2,107771	6346,75	5,284474	15912,18				
2.25 Supermercato, pane, pasta, macelleria, salumi, for	2.032,15	100	2,02	100	16,55	1,075176	2184,91	2,695994	5478,66				
2.26 Pluricenze alimentari e/o miste	1.521,51	100	2,08	100	17	1,107112	1684,48	2,769299	4213,51				
2.27 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al la	277	100	7,17	100	58,76	3,816343	1057,12	9,572001	2851,44				
2.28 Ipermercati di generi misti	1647	100	2,15	100	17,63	1,14437	1884,77	2,871926	4730,06				
2.29 Banchi di mercato generi alimentari	37,5	100	3,5	100	28,7	1,862928	69,85	4,675228	175,32				
2.31 Agriturismo solo ristorante	419,16	100	0,9	100	7	0,479038	200,79	1,140299	477,96				
2.32 Agriturismo ristorante con posti letto - 4 rid.ne	0	100	1	100	8	0,532265	0,00	1,303199	0,00				
2.33 Convenzione nolo 1 cassonetto da 2,4 mc	1	100	0	100	0	0	0,00	0	0,00				
2.1 Musei, bibl., scuole, associazioni, luoghi di culto - Rid.ne 50% f./v. - enti	18600,87	50	0,4	50	3,28	0,106453	1.980,11	0,267155	4.969,31				
2.3 Autorimesse, autotrasporti, magazzini senza vendit - Riduzione 100% magazzini mal.i	1434	0	0,56	0	4,55	0	0,00	0	0,00				
2.4 Campaggi distributori carburante, impianti sportivi - Rid.ne 30% v. - rif.assim.	303	100	0,76	70	6,25	0,404521	122,56	0,712687	215,94				
2.11 Uffici, agenzie - Rid.ne 30% v. - rif.assim.	1412	100	1,07	70	8,78	0,569523	804,16	1,001183	1.413,67				
2.13 Negozi abb.to calzature, libreria, cartoleria, ferram - Rid.ne 15% v. - rif.assim.	1815,51	100	0,99	85	8,15	0,526942	956,66	1,128489	2.048,78				
2.20 Attività industriali con capannoni di produzione - Rid.ne 30% v. - rif.assim.	16254,5	100	0,65	70	5,33	0,345972	5.623,60	0,607779	9.879,14				
2.22 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub - Rid.ne 30% v. - agriturismo	166	100	5,57	70	45,67	2,964718	492,14	5,207748	864,48				
2.24 Bar, caffè, pasticceria - Rid.ne 50% f./v. - enti	773,27	50	3,96	50	32,44	1,053885	814,93	2,642237	2.043,16				
2.32 Agriturismo ristorante con posti letto - 4 rid.ne - Rid.ne 30% v. - agriturismo	818,07	100	1	70	8	0,532265	435,43	0,912239	746,27				
TOTALE	281.079,42						127.467,88		313.790,60				

Tariffa di riferimento per le utenze domestiche

tariffa di mantenimento per le utenze domestiche											
Tariffa utenza domestica	mq	KA Coefficiente di adattamento per superficie (per attribuzione parte fissa)		numero utenze esclusi gli immobili accessori	KB Coefficiente proporzionale di produttività (per attribuzione parte variabile)		parte fissa della tariffa		parte variabile della tariffa		
		% appl	KA		% appl	KB	tar_fissa €/mq	TOT. quota fissa	tar_variabile per utenza	TOT. quota variab.	
1.1 Utenze domestiche 1 comp.	116.901,33	100	0,8	1082	100	0,8	0,218438	25.535,69	45,738979	49.489,57	
1.2 Utenze domestiche 2 comp.	149.919,12	100	0,94	1106	100	1,6	0,256665	38.478,99	91,477958	101.174,62	
1.3 Utenze domestiche 3 comp.	105.109,53	100	1,05	746	100	2,05	0,2867	30.134,90	117,206134	87.435,77	
1.4 Utenze domestiche 4 comp.	93.324,48	100	1,14	632	100	2,2	0,311274	29.049,48	125,782192	79.494,34	
1.5 Utenze domestiche 5 comp.	23.922,01	100	1,23	155	100	2,9	0,335848	8.034,15	165,803799	25.699,58	
1.6 Utenze domestiche 6 o piu' comp.	8.763,03	100	1,3	49	100	3,4	0,354962	3.110,54	194,390661	9.525,14	
1.1 Utenze domestiche 1 comp. - Rid.ne 30% v. - stagionali	1984,83	100	0,8	16	70	0,8	0,218438	433,56	32,017285	512,27	
1.1 Utenze domestiche 1 comp. - Rid.ne 25% v. - compostier	6883,62	100	0,8	36	75	0,8	0,218438	1503,64	34,304234	1234,95	
1.2 Utenze domestiche 2 comp. - Rid.ne 30% v. - stagionali	273	100	0,94	1	70	1,6	0,256665	70,06	64,03457	64,03	
1.2 Utenze domestiche 2 comp. - Rid.ne 25% v. - compostier	15757,57	100	0,94	92	75	1,6	0,256665	4044,41	68,608468	6311,97	
1.3 Utenze domestiche 3 comp. - Rid.ne 30% v. - stagionali	327,00	100	1,05	2	70	2,05	0,2867	93,75	82,044293	164,08	
1.3 Utenze domestiche 3 comp. - Rid.ne 25% v. - compostier	10537,27	100	1,05	60	75	2,05	0,2867	3021,03	87,9046	5274,27	
1.4 Utenze domestiche 4 comp. - Rid.ne 30% v. - stagionali	822	100	1,14	1	70	2,2	0,311274	255,86	88,047534	88,04	
1.4 Utenze domestiche 4 comp. - Rid.ne 25% v. - compostier	11312,46	100	1,14	63	75	2,2	0,311274	3521,27	94,336644	5943,2	
1.5 Utenze domestiche 5 comp. - Rid.ne 25% v. - compostier	4905,31	100	1,23	16	75	2,9	0,335848	1647,43	124,352849	1989,64	
1.6 Utenze domestiche 6 o piu' comp. - Rid.ne 25% v. - compostier	1976,46	100	1,3	10	75	3,4	0,354962	701,56	145,792996	1457,92	
TOTALE	552.719,02			4.067,00				149.636,32		375.859,39	

