



COMUNE DI RODENGO SAIANO

PROVINCIA DI BRESCIA

P.zza Vighenzi n.1 C.A.P. 25050 - Codice Fiscale 00632150173

TEL. 030 6817726 - FAX. 030 6817737

email/pec: protocollo@pec.comune.rodengo-saiano.bs.it

Area Tecnica - Settore Urbanistica e Edilizia Privata

Rodengo Saiano, 8 marzo 2022

AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO RELATIVO AL PROGETTO DI S.U.A.P. “DEROGA AL PARAMETRO DEL VERDE PERMEABILE – ALBA S.R.L.” IN VARIANTE AL P.G.T. UNITAMENTE ALLA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA’ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.)

L’AUTORITA’ PROCEDENTE

- **Visto** l’art. 97 della L.R. Lombardia n. 12/2005 che detta disposizioni in ordine all’iter procedurale da seguire per l’approvazione dei progetti presentati al S.U.A.P.;
- **Visto** l’art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 avente ad oggetto: “Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell’articolo 38, comma 3, del decreto-legge n. 112 del 2008, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 133 del 2008;
- **Visti** gli “Indirizzi per la valutazione ambientale di piani e programmi” approvati dal Consiglio Regionale con deliberazione N. VIII/351 in data 13.03.2007;
- **Vista** la Deliberazione della Giunta Regionale 27 dicembre 2007, n. VIII/6420, recante “Determinazione della procedura per la Valutazione Ambientale di Piani e programmi”, e le successive modifiche ed integrazioni;
- **Vista** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 32 del 28.02.2022 avente ad oggetto “Espressione parere preliminare su proposta di variante al P.G.T. mediante procedura di cui all’art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 avanzata da ALBA S.R.L. Avvio del procedimento S.U.A.P. e contestuale avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.)”;

RENDE NOTO

Che è avviato il procedimento del progetto di S.U.A.P. relativo alla “DEROGA AL PARAMETRO DEL VERDE PERMEABILE – ALBA S.R.L.” in variante al P.G.T.

Che il progetto di S.U.A.P. è soggetto a verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (V.A.S.):

Che è, pertanto, avviato il procedimento finalizzato alla verifica di assoggettabilità alla V.A.S. del progetto di S.U.A.P. relativo al “DEROGA AL PARAMETRO DEL VERDE PERMEABILE – ALBA S.R.L.” da approvarsi in variante alla strumentazione urbanistica vigente (P.G.T.) ai sensi dell’art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 e dell’art. 97 della L.R. n. 12/2005;

Che sono individuati:

Proponente:

- Nibali Pier Andreino, legale rappresentante della società ALBA S.R.L., con sede a Rodengo Saiano (Bs) in via Monticella n. 14-16-18

Autorità Procedente:

- Geom. Gianni Galli dipendente del Comune di Rodengo Saiano (Bs) – Area Tecnica Comunale

Autorità Competente per la V.A.S.:

- Arch. Daniele Franzoni responsabile Area Tecnica del Comune di Rodengo Saiano (Bs)

Soggetti Competenti in materia ambientale:

- ARPA Lombardia – Dipartimento di Brescia
- A.T.S. di Brescia
- Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le provincie di Bergamo e Brescia

Enti territorialmente interessati:

- Regione Lombardia: Direzione Generale Territorio e Protezione Civile
- Provincia di Brescia: Area del Territorio – Settore della Pianificazione Territoriale – Ufficio Urbanistica, Pianificazione Territoriale e Valutazione Ambientale
- Comuni limitrofi: Comune di Castegnato, Comune di Gussago, Comune di Ome, Comune di Paderno Franciacorta, Comune di Passirano

Altri Enti/Autorità con specifiche competenze, funzionalmente interessati:

- Regione Lombardia: Direzione Generale Infrastrutture, Trasporti e Mobilità
- Provincia di Brescia: Settore delle Strade e dei Trasporti
- A2A S.P.A.
- ACQUE BRESCIANE S.R.L.
- ENEL S.P.A.
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Brescia

Associazioni interessate all'iter decisionale:

- Circolo Legambiente Franciacorta

DISPONE

La pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio, sul sito internet del Comune di Rodengo Saiano (Bs) e sul sito <https://www.sivas.servizirl.it> (procedimento ID: 1248054).

L'AUTORITA' PROCEDENTE
Geom. Gianni Galli